

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 76

№ 3-46

«20» 07 2020.

Дата и место проведения общего собрания: «19» часов 00 мин. «01» 07 2020 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 76

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 07 2020 года

Дата окончания общего собрания «20» 07 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 76

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Зубарькова Нелла Николаевна (Ф.И.О. гражданина), №168 помещения, собственником

которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение полное наименование юридического лица. ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Зубарькова Н.Н. (Ф.И.О., подпись) кв. 168

Секретарь общего собрания: Ушанова М.Н. (Ф.И.О., подпись) кв. 94

Лица, проводившие подсчет голосов: Сараява И.К. (Ф.И.О., подпись) кв. 112

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 60 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 5502,5 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9140,9 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 9140,9 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 613,48 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Зорге для участия в комиссии по приемке выполненных работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге и подписания соответствующих актов по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.
3. Принятие решения о проведении в 2020 году работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.
4. Об определении источника финансирования для выполнения работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.
5. Об утверждении стоимости работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге на общую сумму 54 007 руб. 93 коп.
6. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76 по ул. Зорге согласно приложению.
7. Включение ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге в состав общего имущества многоквартирного дома.
8. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.
9. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Зубарькову Н.Н.

Краткое содержание: избрать председателя собрания Зубарькову Нелли Николаевну (ФИО)
избрать секретарем собрания Засганову Татьяну Петровну
и членов счетной комиссии: Сараеву Марию Сергеевну

и наделении их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания Зубарькову Нелли Николаевну
избрать секретарем собрания Засганову Татьяну Петровну
и членов счетной комиссии: Сараеву Марию Сергеевну

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания Зубарькову Нелли Николаевну
избрать секретарем собрания Засганову Татьяну Петровну
и членов счетной комиссии: Сараеву Марию Сергеевну

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 5502,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Зорге для участия в комиссии по приемке выполненных работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге и подписания соответствующих актов по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Слушали Зубарькову Н.Н.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Зорге для участия в комиссии по приемке выполненных работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге и подписания соответствующих актов по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге

Зубарькову Н.Н.
Предложено: избрать уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Зорге для участия в комиссии по приемке выполненных работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге и

подписания соответствующих актов по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге Зубарькову Н.Н.
Решили (постановили): избрать уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме № 76 по ул. Зорге для участия в комиссии по приемке выполненных работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге и, подписания соответствующих актов по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге Зубарькову Н.Н.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 55025 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Принятие решения о проведении в 2020 году работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Слушали Зубарькову Н.Н. (ФИО)

Краткое содержание: принять решение о проведении в 2020 году работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Предложено: принять решение о проведении в 2020 году работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Решили (постановили): принять решение о проведении в 2020 году работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 55025 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Об определении источника финансирования для выполнения работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.

Слушали Зубарькову Н.Н. (ФИО)

Краткое содержание: определить источник финансирования для выполнения работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.-за счет средств бюджета города Новосибирска.

Предложено: определить источник финансирования для выполнения работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.-за счет средств бюджета города Новосибирска.

Решили (постановили): определить источник финансирования для выполнения работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге.-за счет средств бюджета города Новосибирска.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 55025 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Об утверждении стоимости работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге на общую сумму 54 007 руб. 93 коп.

Слушали Зубарькову Н.Н. (ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге на общую сумму 54 007 руб. 93 коп.

Предложено: утвердить стоимость работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге на общую сумму 54 007 руб. 93 коп.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ по устройству ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге на общую сумму 54 007 руб. 93 коп.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 55025 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76 по ул. Зорге согласно приложению.

Слушали Зубарькову Н.Н. (ФИО)

Краткое содержание: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76 по ул. Палласа согласно приложению.

Предложено: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76 по ул. Палласа согласно приложению.

Решили (постановили): утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76 по ул. Палласа согласно приложению.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 5502,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 7. Включение ограждения многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге в состав общего имущества многоквартирного дома.

Слушали Зубарькову И.И.
(ФИО)

Краткое содержание: включить ограждение многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге в состав общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: включить ограждение многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решили (постановили): включить ограждение многоквартирного дома № 76 по ул. Зорге в состав общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 5502,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 8. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Зубарькову И.И.
(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 5502,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 9. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Зубарькову И.И.
(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания
Копии ГММ №0, 000 ЧММ, Кировская

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания
Копии ГММ №0, 000 ЧММ, Кировская

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания
Копии ГММ №0, 000 ЧММ, Кировская

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 5502,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме

по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Юна" "Сиреневая"

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 7 листах
- Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 10 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Будяк Яковлевич (дата проставления подписи) 20.07.2020г.

Секретарь общего собрания:

Иванова И.И. (дата проставления подписи) 20.07.2020г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Сараева И.Б. (дата проставления подписи) 20.07.2020г.

_____ (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)